

A l'article d'aquesta setmana volem parlar d'un tema clau i cabdal al nostre municipi i a les Balears: el binomi joves i habitatge. Un tema que moltes vegades queda relegat a l'esfera personal, com un problema puntual i privat, quan en realitat es tracta d'un problema social que s'ha de solucionar de forma col·lectiva i amb el lideratge de l'administració.

Lamentam que en una legislatura en què molts municipis han iniciat col·laboracions amb l'IBAVI per impulsar la creació d'habitatge protegit, l'equip de govern PP-Aguiló-Pi no hagi sabut o no hagi volgut donar sortida a un tema tan important com és l'accés a l'habitatge. Un problema que afecta ja a moltes persones del nostre municipi, no només joves.

La gentrificació que patim és ignorada pels polítics de dretes, ja que no utilitzen ni apliquen el concepte. Davant aquest fet, que junt amb el lloguer turístic provoca elevats preus en els lloguers de llarga durada, comencen a ser moltes les persones que no poden seguir vivint al nostre municipi, i per tant han de cercar un habitatge fora de Sóller, llogar habitacions o seguir vivint amb els pares fins assolir el nivell econòmic per poder fer front als preus desorbitats dels lloguers actuals.

Creim que davant d'aquest drama s'ha de fer front comú i que és fonamental implicar els i les joves en la construcció de les polítiques de joventut, més enllà de les opcions d'oci: s'han de fer polítiques per als joves però també amb els joves, tal i com se va iniciar a l'anterior legislatura amb la implicació fonamental del personal tècnic municipal. Entre aquestes polítiques, des de Més per Sóller consideram clau les que fomentin la participació i l'associacionisme juvenil a diferents nivells i en diferents sectors.

Afortunadament Sóller té una joventut activa i implicada en diferents entitats, algunes noves i d'altres amb llarga tradició al nostre municipi. En l'àmbit social, cultural, artístic, musical i esportiu tenim nombrosos exemples de compromís jove, els quals mereixen el reconeixement i suport institucional del nostre ajuntament.

Aquest teixit, sovint invisibilitzat i que funciona gràcies al tresor del voluntariat, és fonamental per definir les polítiques de joventut que volem desenvolupar a Sóller i entre elles, les d'accés a l'habitatge.

La problemàtica és complexa i requereix de solucions transversals i constants, que segurament tendran efecte a mig i llarg termini. No és fàcil, però s'ha d'afrontar ja el problema. D'entre les accions que hem vist a altres municipis destacam fer un estudi integral dels habitatges que existeixen a Sóller, comprovant la seva habitabilitat i grau d'ocupació i destí; comprar sòl (o edificis) perquè l'IBAVI hi faci habitatges de lloguer social preferiblement per



a joves; promoure una borsa pública de vivenda o cercar la via per permetre la divisió horitzontal de les cases antigues: que es puguin convertir en pisos respectant les façanes, evitant així que qui hereta una casa l'hagi de vendre al capital estranger perquè no la pot mantenir o no la pot repartir entre diferents hereus.

Esperem que cada partit porti les seves propostes i entre totes les persones que formarem part del proper Consistori siguem capaces de fer millores efectives durant la propera legislatura. Perquè està clar que aquesta legislatura ja l'hem perduda totalment.

Ho hem vist aquests dies a diferents diaris i setmanaris i ho escoltam cada vegada que parlem amb gent jove que se vol independitzar: és un drama. Si això no és un tema cabdal per l'equip de govern PP-Aguiló-Pi, que ens hi deixin treballar a noltros, que en tenim moltes ganes.

Més per Sóller